COMUNE DI CROSIA

PROVINCIA DI COSENZA

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

(ai sensi della Legge Regionale n. 17/05 e del PIR -G.G. Regione Calabria n. 305 del 25.06.07)

RUP
ARCH. LUIGI LEPERA

PROGETTISTI
ARCH. ANTONELLA MARINGOLO
ARCH. SIMONA PAPPARELLA

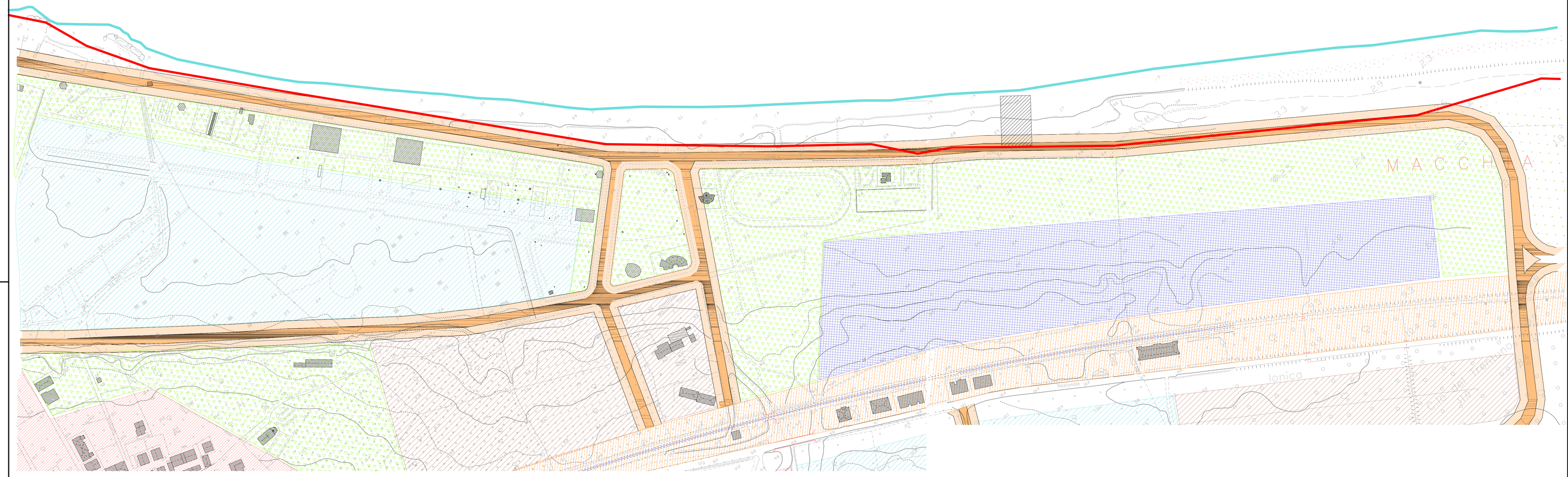
INCARICO DET. N. 578 DEL 27.11.13

TAVOLA 1b

STRALCIO ZONIZZAZIONE PRG VIGENTE VINCOLI ESISTENTI E ZONE DI RISPETTO

SCALA	1:2000
DATA	APRILE 2015
AGGIORNAMENTI:	Gennaio 2017 integrazione con tutela PSEC 2016

STRALCIO ZONIZZAZIONE PRG VIGENTE



LEGENDA: zonizzazione PRG

- Confine Comunale
- Linea di Costa (SID 2007)
- Limite Demaniale

ZONE OMOGENEE — DESTINAZIONI D'USO

ZONA B
- Ristrutturazione e risanamento
- Zona di completamento

ZONA C
- Zona di espansione
- Zona di espansione turistica
- Zona per l'edilizia economica e popolare

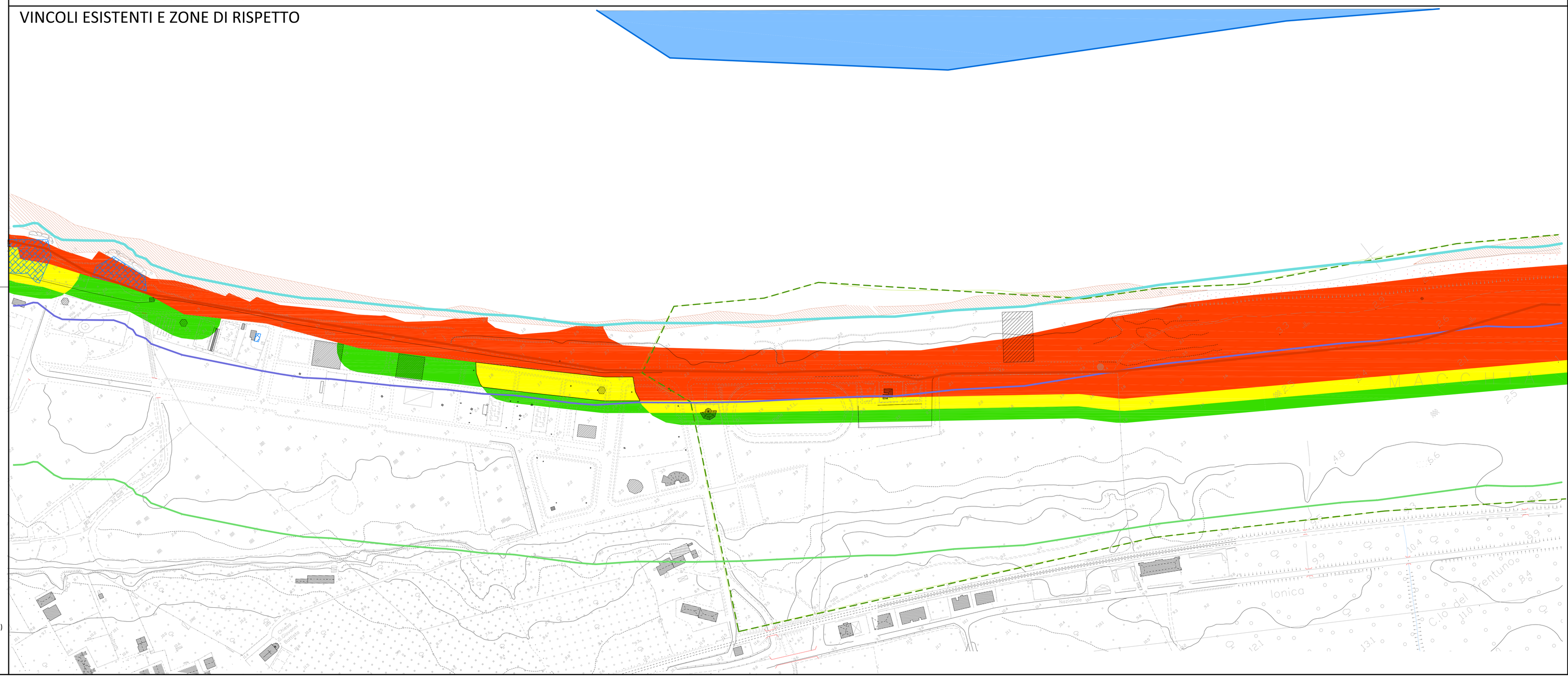
ZONA D
- Industriale - artigianale

ZONA E
- Agricola
- Agricola a destinazione speciale

ZONA F
- Attrezzature interesse generale
- Verde pubblico ambientale, sportivo, tempo libero
- Attrezzature per il turismo
- Campeggi e attrezzature inerenti

ZONE DI RISPETTO
- Zona di rispetto ferrovia
- Zona di rispetto (cimiteriale e stradale)
- Viabilità di progetto

VINCOLI ESISTENTI E ZONE DI RISPETTO



LEGENDA: vincoli esistenti e zone di rispetto

- Confine Comunale
- Linea di Costa (SID 2007)
- Limite Demaniale

AREE RISCHIO EROSIONE (PAI D.L. 180/98)
- Livello di Rischio R3
- Area erosa (confronto linea di costa 1954/1998)

AREE RISCHIO IDRAULICO (PAI D.L. 180/98)
- Aree di attenzione (NTA art. 24)
- Zone di attenzione (NTA art. 24)
- Punto di attenzione (NTA art. 24)

AREE PERICOLO DI EROSIONE COSTIERA (PSEC D.Com.lst. 4/2016)
- Area a pericolosità bassa
- Area a pericolosità media
- Area a pericolosità alta

VINCOLI
- Vincolo paesaggistico (300m D.lgs. 42/2004)
- Area SIC IT9310045 "Macchia della Bura"
- Area SIC IT9310048 "Fondali Crosia"
- Inedificabilità (parere n° 9677/82 PRG di Crosia, rilasciato dal Genio Civile art.13 L.64/74)